



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 2

АКТ № 000002-04/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED], являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок/2 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						13 806,42
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,40	3,32	37,85	13	492,02
Влажная протирка подоконников		м2	8,04	4,15	33,37	1	33,37
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	205,00	1,37	280,85	13	3 651,05
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	205,00	3,32	680,60	1	680,60
Очистка доски объявлений		шт	3,00	22,43	67,29	13	874,77
Очистка урн от мусора		шт	3,00	7,14	21,42	21	449,82
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	115,00	0,34	39,10	7	273,70
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	0,43	30,10	11	331,10

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	435,00	0,48	208,80	11	2 296,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	115,00	0,20	23,00	6	138,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	70,00	0,24	16,80	10	168,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	435,00	0,30	130,50	10	1 305,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 369,00	0,24	328,56	8	2 628,48
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	27,00	0,46	12,42	21	260,82

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 360,81
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (часть ст.ТСН кв.11)		мп	1,10	905,77	364,46	1 360,81
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					437,52
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (Убрали торчащий металлический фрагмент)		шт	1,00	437,52	0,00	437,52

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 123,500	3,17	9 901,50
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 571,400	0,28	719,99
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	11,193	22,99	257,33
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	5,596	118,13	661,11
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	875,18	875,18
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 123,500	1,64	5 122,54
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 123,500	0,50	1 561,75

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

34 704,15

- Всего за период с **01.04.2022г.** по **30.04.2022г.** выполнено работ на общую сумму **34 704,15** (Тридцать четыре тысячи семьсот четыре рубля 15 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калкина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 2

